

Optiekeuzelijst 2

Pagina 1



Datum: 16 januari 2019

Projectnummer: 2017009B

Arnhem Hoogte Tachtig

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. btw	Totaal
Uiterlijke wijzigingen					
wijzigingen buitenkozijnen					
1.210	De beglazing in het badkamerraam voorzien van matte folie ("melkglas" principe).	<input type="checkbox"/>	-----	125,00	-----
1.220	De beglazing en het badkamerraam voorzien van doorvalveilig en letselbeperkende maatregelen voortkomend uit het toepassen van een bad onder een badkamerraam-/kozijn. Inclusief kozijndeling, colorbelpaneel en kalkzandsteen borstwering. Dit is verplicht ten aanzien van het geldende bouwbesluit. Ten aanzien van een casco badkamer verplicht de koper te melden of deze optie wel of niet toegepast moet worden. TSBVA is niet aansprakelijk voor voorkomend letsel of vervolgschade's. Deze optie is alleen van toepassing bij het niet betrekken van een badkamer via TSBVA. Geldt alleen bij uitvoering casco badkamer waar bij nadien nog een bad zou kunnen worden geplaatst.	<input type="checkbox"/>	-----	600,00	-----
Installaties					
wijzigingen w- installaties algemeen					
3.100	Vorstvrije buitenkraan op de voorgevel in de nabijheid van de voordeur.	<input type="checkbox"/>	-----	460,00	-----
3.110	Vorstvrije buitenkraan op de achtergevel op een vastgestelde plaats.	<input type="checkbox"/>	-----	460,00	-----
3.120	Waterafvoer bij condens-/wasdroger dmv een T stuk op de afvoer van de wasmachine.	<input type="checkbox"/>	-----	115,00	-----
3.300	Het maken van een doorvoer door de gevel ten behoeve van een mechanische ventilatiekap in de keuken. Op de gevel wordt een IVC Air overdrukrooster bol RVS Ø 125mm (of gelijkwaardig) gemonteerd. De doorvoer afwaterend naar buiten aan te brengen ivm condensvorming. Deze optie is exclusief een buizenkanaal en koofaftimmering. Buizenkanaal en koofaftimmering geschiedt door keukenleverancier.	<input type="checkbox"/>	-----	440,00	-----
wijzigingen e- installaties algemeen					
3.400	Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op bestaande groep.	<input type="checkbox"/>	-----	160,00	-----

Optiekeuzelijst 2

Pagina 2

Datum: 16 januari 2019

Projectnummer: 2017009B

Arnhem Hoogte Tachtig

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. btw	Totaal
3.401	Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos op bestaande groep.	<input type="checkbox"/>	-----	170,00	-----
3.402	Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op aparte groep.	<input type="checkbox"/>	-----	295,00	-----
3.403	Het aanbrengen van een enkele wandcontactdoos op aparte groep tbv een droger/condensdroger	<input type="checkbox"/>	-----	295,00	-----
3.404	Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos (opbouw) op bestaande groep in de meterkast.	<input type="checkbox"/>	-----	145,00	-----
3.405	Het aanbrengen van een extra perilex wandcontactdoos op een aparte kookgroep 2x230V. (max 7,4kW)	<input type="checkbox"/>	-----	450,00	-----
3.406	Het aanbrengen van een extra losse groep in meterkast.	<input type="checkbox"/>	-----	80,00	-----
3.407	Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar bij meer dan 8 eindgroepen. Hierbij moet goed gelet worden op het aantal aan te sluiten (keuken)apparaten op een aparte groep en van de optionele uitbreiding van de PV panelen.	<input type="checkbox"/>	-----	260,00	-----
3.408	Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos, spatwaterdicht, opbouw. De wcd te plaatsen op de gevel naast de tuindeur(en) of schuifpui ter plaatse van het terras, opbouw (500mm+ peil) op een bestaande groep.	<input type="checkbox"/>	-----	375,00	-----
3.409	Het aanbrengen van een extra perilex 3 fase vanaf 7,4 kW	<input type="checkbox"/>	-----	685,00	-----
3.412	Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos gecombineerd met schakelaar.	<input type="checkbox"/>	-----	175,00	-----
3.413	Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos gecombineerd met schakelaar.	<input type="checkbox"/>	-----	210,00	-----
3.441	Enkele wandcontactdoos omzetten naar een dubbele wandcontactdoos.	<input type="checkbox"/>	-----	50,00	-----
3.442	Wandcontactdoos wijzigen naar wandcontactdoos met USB aansluiting.	<input type="checkbox"/>	-----	200,00	-----

Optiekeuzelijst 2

Pagina 3

Datum: 16 januari 2019

Projectnummer: 2017009B

Arnhem Hoogte Tachtig

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. btw	Totaal
3.480	Verplaatsen van wandcontactdoos binnen de ruimte/kamer.	<input type="checkbox"/>	-----	75,00	-----
3.500	Verplaatsen van loze leiding binnen de ruimte/kamer.	<input type="checkbox"/>	-----	75,00	-----
3.501	Het aanbrengen van een extra loze leiding vanuit mk naar willekeurig punt.	<input type="checkbox"/>	-----	200,00	-----
3.502	Het aanbrengen van een loze leiding vanuit mk naar keuken tbv aan te brengen boiler aansluiting.	<input type="checkbox"/>	-----	200,00	-----
3.503	Extra loze leiding in de wand voor een elektrische zonwering van de meterkast naar het kozijn	<input type="checkbox"/>	-----	235,00	-----
3.600	Aanbrengen van een buitenlichtpunt met schakelaar binnen op de achtergevel nabij de schuifpui..	<input type="checkbox"/>	-----	225,00	-----
3.601	Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar.	<input type="checkbox"/>	-----	175,00	-----
3.602	Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar.	<input type="checkbox"/>	-----	125,00	-----
3.603	Het aanbrengen van een extra schakelaar op bestaand lichtpunt, enkele uitvoering.	<input type="checkbox"/>	-----	155,00	-----
3.604	Dimmer in plaats van klick schakelaar. Geschikt voor halogeen en LED.	<input type="checkbox"/>	-----	150,00	-----
3.605	Het aanbrengen van een extra dimmer. Geschikt voor halogeen en LED.	<input type="checkbox"/>	-----	170,00	-----
3.606	Het aanbrengen van een wisselschakelaar ten behoeve van een lichtpunt	<input type="checkbox"/>	-----	155,00	-----
3.607	Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt op nieuwe schakelaar.	<input type="checkbox"/>	-----	410,00	-----
3.608	Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt op nieuwe schakelaar.	<input type="checkbox"/>	-----	310,00	-----
3.680	Verplaatsen van plafondlichtpunt binnen de ruimte/kamer.	<input type="checkbox"/>	-----	325,00	-----
3.681	Verplaatsen van lichtschakelaar binnen de ruimte/kamer.	<input type="checkbox"/>	-----	75,00	-----
3.712	Aansluitpunt voor een spiegelverwarming.	<input type="checkbox"/>	-----	165,00	-----
3.810	Telefoon contactdoos aanbrengen op de standaard loze leiding, inclusief bedrading vanaf de meterkast.	<input type="checkbox"/>	-----	160,00	-----

Optiekeuzelijst 2

Pagina 4

Datum: 16 januari 2019

Projectnummer: 2017009B

Arnhem Hoogte Tachtig

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. btw	Totaal
3.820	CAI contactdoos aanbrengen op de standaard loze leiding, inclusief bedrading vanaf de meterkast.	<input type="checkbox"/>	-----	195,00	-----
3.830	UTP(CAT5E) contactdoos aanbrengen op de standaard loze leiding, inclusief bedrading vanaf de meterkast.	<input type="checkbox"/>	-----	195,00	-----
3.900	Creme ipv wit schakelmateriaal in de gehele woning.	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
3.920	Het aanbrengen van een extra rookmelder, bevestigd aan het plafond.	<input type="checkbox"/>	-----	260,00	-----
Algemeen binnen					
algemeen indelingsvarianten					
4.132	Binnendeur en binnenkozijn verplaatsen of draairichting wijzigen. Inclusief het verplaatsen van de (eventueel aanwezige) lichtschakelaar. De prijs per binnendeur en binnenkozijn,	<input type="checkbox"/>	-----	175,00	-----
4.133	Het aanbrengen van een extra binnenkozijn met standaarddeur 830 t/m 930mm breed.	<input type="checkbox"/>	-----	312,00	-----
4.134	Het toevoegen, vervallen en verplaatsen van 100mm gasbeton binnenwanden. Voor deze optie wordt een individuele prijs opgegeven die afhankelijk is van de gewenste situatie.	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
4.135	Het laten vervallen van een stalen binnenkozijn met standaarddeur 830 t/m 930mm breed. Exclusief verplaatsen van lichtschakelaar op bestaand lichtpunt. Exclusief het aanbrengen van extra binnenwand in de ontstane doorloop.	<input type="checkbox"/>	-----	-160,00	-----
4.402	Het weg stucadoren van de V-naden in het plafond is optioneel niet mogelijk.	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
Sanitair					
badkamer 1.1					
6.200	Wijzigen van sanitairlijn "Gewoon!goed" (zie technische omschrijving) naar sanitairlijn "Thuis".	<input type="checkbox"/>	-----	950,00	-----

Optiekeuzelijst 2

Pagina 5

Datum: 16 januari 2019

Projectnummer: 2017009B

Arnhem Hoogte Tachtig

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. btw	Totaal
	De sanitairlijn "Thuis" bestaat uit: <ul style="list-style-type: none">• Villeroy & Boch Architectura• Toilet: Architectura 370x370x530• Fontein: Architectura 365x260 wit• Wastafel: Architectura 600x470 wit• Wastafel spiegel: Swallow 600x800 staand• Douche afvoer: RVS draingoot 700mm				
6.210	Wijzigen van sanitairlijn "Gewoon!goed" (zie technische omschrijving) naar sanitairlijn "Carrière". De sanitairlijn "Carrière" bestaat uit: <ul style="list-style-type: none">• Villeroy & Boch Subway 2.0• Toilet: Subway 2.0 360x375x565• Fontein: Subway 2.0 370x305 wit• Wastafel: Subway 2.0 800x470 wit• Wastafel spiegel: Swallow 600x800 liggend• Douche afvoer: RVS draingoot 700mm	<input type="checkbox"/>	-----	1.750,00	-----
6.232	Het aanbrengen van een 2e wastafel "Gewoon!goed" type O' novo 600x490 wit. <ul style="list-style-type: none">• inclusief spiegel en wandlichtpunt.• exclusief een wastafelkraan (voor keuze wastafelkraan, zie kranenpakket).	<input type="checkbox"/>	-----	585,00	-----
6.233	Het aanbrengen van een brede wastafel "Thuis" type Architectura 1300x470 wit. <ul style="list-style-type: none">• inclusief brede spiegel en wandlichtpunt.• exclusief een wastafelkraan (voor keuze wastafelkraan, zie kranenpakket).	<input type="checkbox"/>	-----	1.650,00	-----
6.234	Het aanbrengen van een brede wastafel "Carrière" type Subway 2.0 1300x470 wit. <ul style="list-style-type: none">• inclusief brede spiegel en wandlichtpunt.• exclusief een wastafelkraan (voor keuze wastafelkraan, zie kranenpakket).	<input type="checkbox"/>	-----	1.350,00	-----
6.310	Wijzigen van kranenpakket "Gewoon!goed" naar sanitairlijn "Thuis" <ul style="list-style-type: none">• Fonteinkraan: Hans Grohe chroom.• Wastafelkraan: Hans Grohe Talis S.• Douchekraan: Hans Grohe Chormetta vario/ecostat 1001 CL met Chroma 100 doucheset met glijstang.• Sifon: verchroomd.	<input type="checkbox"/>	-----	350,00	-----
6.320	Wijzigen van kranenpakket "Gewoon!goed" naar sanitairlijn "Carrière" <ul style="list-style-type: none">• Fonteinkraan: Hans Grohe Metris 100 chroom met hendel	<input type="checkbox"/>	-----	400,00	-----

Optiekeuzelijst 2

Pagina 6

Datum: 16 januari 2019

Projectnummer: 2017009B

Arnhem Hoogte Tachtig

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. btw	Totaal
	<ul style="list-style-type: none">• Wastafelkraan: Hans Grohe Metris CS110• Douchekraan: Hans Grohe Croma Select E180 showerpipe• Sifon: Raminex plugbekersifon verchroomd				
6.321	Wijzigen van badkraan "Gewoon!Goed" naar Thuis/Carrière	<input type="checkbox"/>	-----	105,00	-----
6.330	Het aanbrengen van een 2e wastafelkraan "Gewoon! goed" bij 2e wastafel. <ul style="list-style-type: none">• Wastafelkraan: Hans Grohe Focus E2	<input type="checkbox"/>	-----	75,00	-----
6.331	Het aanbrengen van een 2e wastafelkraan "Thuis" bij 1300mm wastafel. <ul style="list-style-type: none">• Wastafelkraan: Hans Grohe Talis S	<input type="checkbox"/>	-----	235,00	-----
6.332	Het aanbrengen van een 2e wastafelkraan "Carrière" bij 1300mm wastafel. <ul style="list-style-type: none">• Wastafelkraan: Hans Grohe Metris CS110	<input type="checkbox"/>	-----	250,00	-----
6.333	Het wijzigen van een douchecombinatie naar een showerpipe/regendouche. <p>Prijs is zonder eventuele noodzakelijke capaciteitsverhoging van de warmtepompl.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	700,00	-----
6.530	Het aanbrengen van een volglazen en profielloze douchedeur met 2 scharnieren. <p>De douchedeur wordt in het werk ingemeten en op maat gemaakt. De douchedeur wordt gemonteerd na oplevering van de woning. Deze optie kan alleen in combinatie met optie 7.700/7.701/7.702</p>	<input type="checkbox"/>	-----	1.350,00	-----
6.540	Het aanbrengen van een designradiator sanibel 1001 ipv standaard radiator.	<input type="checkbox"/>	-----	775,00	-----
Tegelwerk					
toilet 0.1					
7.211	Vervallen tegelvloer toiletruimte begane grond "Gewoon!Goed" . <p>Hierdoor kunt u uw eigen vloerafwerking van de hal door laten lopen in het toilet. Inclusief het vervallen van de dorpel en kitwerkzaamheden op de vloer.</p>	<input type="checkbox"/>	-----	-50,00	-----
7.212	Vervallen tegelvloer toiletruimte begane grond "Thuis".	<input type="checkbox"/>	-----	-70,00	-----

Optiekeuzelijst 2

Pagina 7

Datum: 16 januari 2019

Projectnummer: 2017009B

Arnhem Hoogte Tachtig

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. btw	Totaal
	Hierdoor kunt u uw eigen vloerafwerking van de hal door laten lopen in het toilet. Inclusief het vervallen van de dorpel en kitwerkzaamheden op de vloer.				
7.213	Vervallen tegelvloer toiletruimte begane grond "Carrière". Hierdoor kunt u uw eigen vloerafwerking van de hal door laten lopen in het toilet. Inclusief het vervallen van de dorpel en kitwerkzaamheden op de vloer.	<input type="checkbox"/>	-----	-100,00	-----
7.684	Het toilet op de begane grond tot het plafond tegelen "Gewoon!Goed".	<input type="checkbox"/>	-----	530,00	-----
7.685	Het toilet op de begane grond tot het plafond tegelen "Thuis".	<input type="checkbox"/>	-----	605,00	-----
7.686	Het toilet op de begane grond tot het plafond tegelen "Carrière".	<input type="checkbox"/>	-----	730,00	-----
badkamer 1.1					
7.670	Wijzigen van het tegelpakket "Gewoon!Goed" naar het tegelpakket "Thuis". Het tegelpakket "Thuis" bestaat uit: Wandtegels: Villeroy & Boch Unit Two 250x400mm liggend verwerkt Vloertegels: RKO 330x330 anti slip R10 Hoekprofiel: Quadec aluminium Wandtegels in toilet 5 volle tegels hoog Kit en voegkleur wandtegels zilvergrijs Kit en voegkleur vloertegels grijs Stenen dorpels ter plaatse badkamerdeur en douchegeedeelte	<input type="checkbox"/>	-----	900,00	-----
7.671	De basisbadkamer verbreden in de "Thuis" stijl, inclusief een extra toeslag van de bijbehorende tegelwerkzaamheden. Het lichtpunt wordt gecentreerd in de ruimte aangebracht.	<input type="checkbox"/>	-----	1.200,00	-----
7.673	Kleurkeuze wandtegels "Thuis" glanzend wit.	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
7.674	Kleurkeuze wandtegels "Thuis" mat wit.	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
7.675	Kleurkeuze vloertegels "Thuis" grijs.	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
7.676	Kleurkeuze vloertegels "Thuis" zwart.	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----

Optiekeuzelijst 2

Pagina 8

Datum: 16 januari 2019

Projectnummer: 2017009B

Arnhem Hoogte Tachtig

Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Verkoopprijs incl. btw	Totaal
7.677	Wijzigen van het tegelpakket "Gewoon!Goed" naar het tegelpakket "Carrière". Het tegelpakket "Carrière" bestaat uit: Wandtegels: Villeroy & Boch Colorvision 300x600mm liggend verwerkt Vloertegels: Villeroy & Boch Bernina 600x600 Hoekprofiel: Quadec aluminium Wandtegels in toilet 5 volle tegels hoog Kit en voegkleur wandtegels zilvergrijs Kit en voegkleur vloertegels grijs Stenen dorpels ter plaatse badkamerdeur en douchegeedeelte	<input type="checkbox"/>	-----	2.300,00	-----
7.678	De basisbadkamer verbreden in de "Carrière" stijl inclusief een extra toeslag van de bijbehorende tegelwerkzaamheden. Het lichtpunt wordt gecentreerd in de ruimte aangebracht.	<input type="checkbox"/>	-----	1.300,00	-----
7.680	Kleurkeuze wandtegels ""Carrière"" glanzend wit .	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
7.681	Kleurkeuze wandtegels "Carrière" mat wit.	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
7.682	Kleurkeuze vloertegels "Carrière" lichtgrijs.	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
7.683	Kleurkeuze vloertegels "Carrière" antraciet.	<input type="checkbox"/>	-----	0,00	-----
7.700	Het maken van een bouwkundige wand in de badkamer "Gewoon!Goed". Inclusief het bijbehorende tegelwerk. wandafmeting circa 900x2100mm	<input type="checkbox"/>	-----	1.500,00	-----
7.701	Het maken van een bouwkundige wand in de badkamer "Thuis". Inclusief het bijbehorende tegelwerk. wandafmeting circa 900x2100mm	<input type="checkbox"/>	-----	1.600,00	-----
7.702	Het maken van een bouwkundige wand in de badkamer "Carrière". Inclusief het bijbehorende tegelwerk. wandafmeting circa 900x2100mm	<input type="checkbox"/>	-----	1.700,00	-----